

Balaton-parti beruházások tájra gyakorolt hatásainak vizsgálata Balatonföldvár mintatelepülésen

A szakdolgozatomban Balatonszárszó, Balatonföldvár és Szántód parti szakaszán fellelhető 10 beruházást vizsgálok, hogy kiderítsem, milyen hatást gyakorolnak a tájra. Ennek kiderítése érdekében a következő 6 kérdésre kellett választ kapnom:

- Milyen hatást gyakorolnak a tájra az egyes beruházások?
- Milyen szinten sikerült az egyes beruházásoknak beilleszkedni a tájba?
- A parton lévő beruházások hogyan hatnak a környezetre, és annak élővilágára?
- A beruházások milyen tájhasználati-funkcionális hatást keltenek?
- A vizsgált beruházásnak mennyire sikerült a tájkép harmonikus részévé válni?
- Milyen társadalmi és turisztikai igények merülnek fel, táj- és a beruházások fejlesztését illetően?

Ezek szimbolizálják a tájbailleszthetőség vizsgálatának 4 témakörét, az ökológiai- funkcionális- esztétikai tájbailleszthetőséget, valamint a társadalmi fejlesztési potenciált, valamint a címben megbúvó témát is. Ez a vizsgálat képezi a gerincét a szakdolgozatnak, ugyanakkor megvizsgálom a terület történelmét, részletesen leírom a Balatonparti táj jellegét, és górcső alá veszem az ezzel kapcsolatos kérdőívet is.

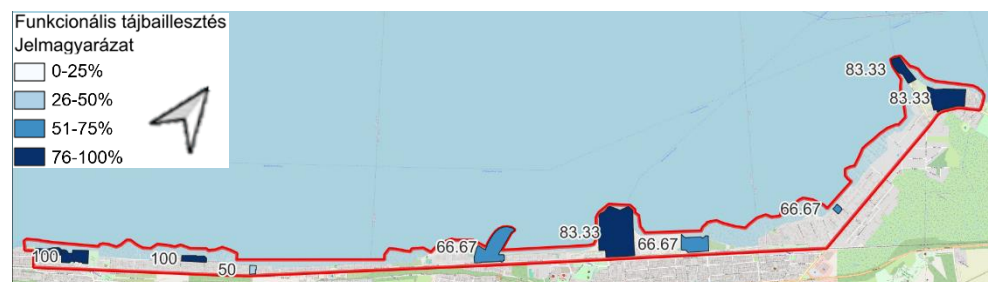
A fő vizsgálati módszeremnek tehát 5 pillére van, a fentebb olvasható első 3 a fő vizsgálati szempontok, még utóbbi 1 alátámasztó szempontként szerepelnek. Előbbieknél 3-3 témakört vizsgálok, utóbbiaknál 5-öt, és mindegyik háromsztatú pontrendszert alkalmaz. Ezek a kategóriák a következők:

Beépítettség mértéke	Nádasok jelenléte	Túlerheltség
Szomszédos tájhasználat és viszony	Parkolóhely	Kihasználtság
Értékes látványelemek száma	Takarás mértéke	Harmonizálás a táj egészével, a területtel és kontrasztosság
Területtel való szimpátia	Célközönség	Társadalmi kutatásból fakadó fejlesztési igények
Megközelíthetőség	Vendéglátó egységek jelenléte	Meglévő funkciókon túli kapacitások és lehetőségek

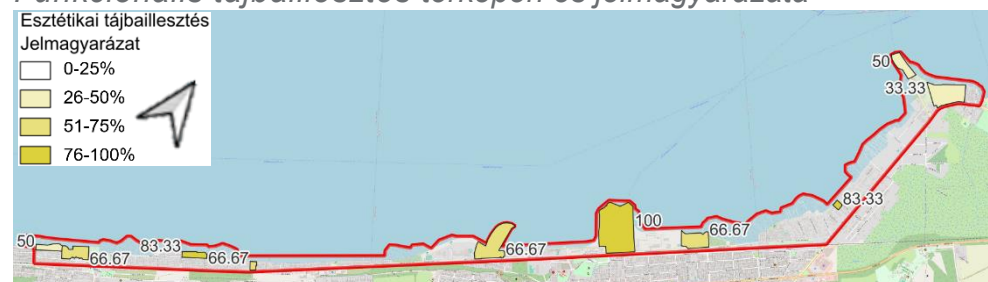
Fő- és alátámasztó szempontok kategóriái



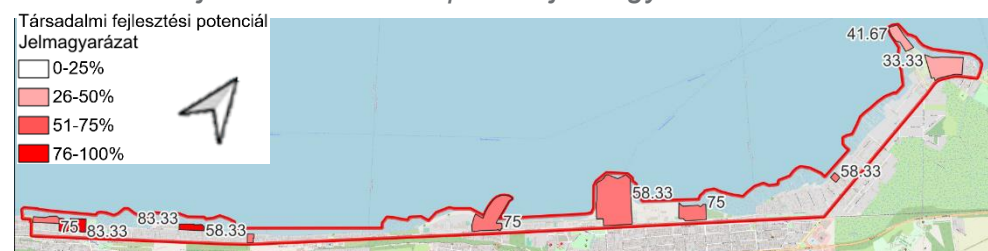
Ökológiai beruházások térképen és jelmagyarázata



Funkcionális tájbaillesztés térképen és jelmagyarázata



Esztétikai tájbaillesztés térképen és jelmagyarázata



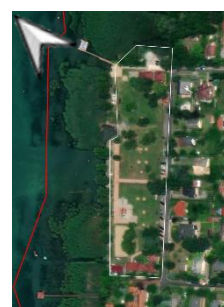
Társadalmi fejlesztési potenciál térképen és jelmagyarázata



Balatonföldvári nyugati strand és hajókikötő (Google earth pro)



Bendegúz strand (Google earth pro)



Mórícz Zsigmond strand (Google earth pro)



Balatonszárszói strand (Google earth pro)



Baland hotel (3D pano)



Szántódi rév (Google earth pro)



Szántódi strand (Google earth pro)



Balatonföldvári keleti strand (Google earth pro)



Balatonföldvári régi hajókikötő (Google earth pro)



Vízpart utcai strand (Google earth pro)



A vizsgált beruházások elhelyezkedése



Balog Bence Barnabás

balog.bence.b@gmail.com

KONZULENS: FÖLDI ZSÓFIA

TÁJVÉDELMI ÉS TÁJREHABILITÁCIÓS TANSZÉK

MATE

MAGYAR AGRÁR- ÉS
ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM

Tájépítészeti,
Településtervezési és
Díszkertészeti Intézet